

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2022. január 18-án 10 óra 15 perctől** megtartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

29/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata C. Cs. M. egyezségi ajánlata tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. C. C. M. 12.825.220,- forint összegű egyezségi ajánlatát elutasítja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt 2.P.87.496/2021. ügyszámon folyamatban lévő kártérítési peres eljárás jogerős befejezését követően tegye meg a szükséges intézkedéseket a kártérítési összeg és járulékai mielőbbi behajtása érdekében.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében jogerős ítélet kézhezvételét követő 15 napon belül

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (3 igen, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodással) nem fogadták el.

30/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata C. Cs. M. egyezségi ajánlata tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. C. Cs. M. 12.825.220,- forint összegű egyezségi ajánlatát elfogadja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt 2.P.87.496/2021. ügyszámon folyamatban lévő kártérítési perben kötendő egyezség megkötése iránt, az illeték és perköltség megfizetését nem követelve az alperestől.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (3 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodással) nem fogadták el.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

31/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata C. Cs. M. egyezségi ajánlata tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. C. Cs. M. 12.825.220,- forint összegű egyezségi ajánlatát elfogadja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt 2.P.87.496/2021. ügyszámú folyamatban lévő kártérítési perben kötendő egyezségi megkötése iránt, az illeték és perköltség megfizetését követelve az alperestől.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (0 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodással) nem fogadták el.

32/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a .../2018 ügyszámú végrehajtási eljárásban az adós által előterjesztett perköltség tartozás és járulékai részletfizetése tárgyában-

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** V. K. K. (Sz. ..., an.: ..) részére, a .../2018 ügyszámú végrehajtási eljárásban fennálló 1.000.000 Ft tőketartozás és járulékai - összesen **1.716.030 Ft összegű - tartozás egyszeri 400.000 Ft befizetésével és a fennmaradó hátralék 18 havi részletben történő kiegyenlítéséhez.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

33/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 12. napirendi pont 9.;11. ;12. és 1.-8; 10.; 13-37. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

34/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – István utca 9. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, István utca 9. szám, 33133 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Részleges tető felújítás, utca front, belső udvari szakasz**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

35/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Király utca 93. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 93. szám, 33997 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó felújítás I-II-III. szint**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

36/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 22. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 22. szám, 33325 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**IV. emeleti függőfolyosó átépítése**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

37/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 53. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 53. szám 33392 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó I. ütemének felújítása Statikai szakvélemény szerint**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

38/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Garay tér 19. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Garay tér 19. szám, 33200 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Kéményseprő járda felújítása” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **1.806.000, azaz Egymillió-nyolcszázhatezer forint támogatásban részesíti melyből 1.083.600.-Ft, azaz Egymillió-nyolcvanháromezerkettőszáz forint visszatérítendő támogatás és 722.400.-Ft, azaz Hétszázhuszonkettőezer-négyszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

39/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Király utca 101. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Király utca 101. szám, 33985 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „Függőfolyosó felújítás” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000.-Ft, azaz Kettőmillió-négyszázezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázézer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

40/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Alsó erdősor utca 30. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Alsó erdősor utca 30. szám, 33761 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Közös elektromos vezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint támogatásban részesíti melyből 1.800.000,-Ft, azaz Egymillió-nyolcszázezer forint visszatérítendő támogatás és 1.200.000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

41/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Rottenbiller utca 6/B. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 6/B. szám, 33569 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei földem felújítás**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyyszázezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

42/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Murányi utca 25. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Murányi utca 25. szám, 33204 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Pincei földem rekonstrukció – hátsó traktus**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

43/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca 33. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Marek József utca 33. szám 33255 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tető felújítás belső udvari rész, utcafronti oldal 144 m², fekvőeresz és ejtő vezeték kiépítése**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

44/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Izabella utca 3/B. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Izabella utca 3/B. szám 33775 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Társasházi méretlen főelosztó és fővezeték felújítása**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.814.000,-Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszáztizennégyezer forint támogatásban részesíti** melyből **1.688.400,-Ft, azaz Egymillió-hatszáznyolcvannyolcezerháromezer forint** visszatérítendő támogatás és **1.125.600,-Ft, azaz Egymillió-egyszázhuszonezerháromezer forint** vissza nem térítendő támogatás.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

45/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Rottenbiller utca 66. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 66. szám, 33298 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Függőfolyosó 1. ütemének felújítása mindkét udvar 3. szintjén**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négy millió forint támogatásban részesíti** melyből **2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint** visszatérítendő támogatás és **1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint** vissza nem térítendő támogatás.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

46/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Peterdy utca 30. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Peterdy utca 30. szám, 33457 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Harmadik Emeleti függőfolyosó felújítása I.ütem**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

47/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dembinszky utca 7. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 7. szám, 33301 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Tetőszerkezet felújítása két utcai oldalon**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **4.000.000,-Ft, azaz Négymillió forint támogatásban részesíti melyből 2.400.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyezer forint visszatérítendő támogatás és 1.600.000,-Ft, azaz Egymillió-hatszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

48/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dózsa György út 12. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dózsa György út 12. szám, 32929 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Elektromos fővezeték felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint támogatásban részesíti melyből 1.800.000,-Ft, azaz Egymillió-nyolcszáz ezer forint visszatérítendő támogatás és 1.200.000,-Ft, azaz Egymillió-kettőszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

49/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Akácfa utca 32. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Akácfa utca 32. szám, 34317 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Udvari tetősík részleges felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.083.000,-Ft, azaz Hárommillió-nyolcvanháromezer forint támogatásban részesíti melyből 1.849.800,-Ft, azaz Egymillió-nyolcszáznegyvenkilencezernyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 1.233.200,-Ft, azaz Egymillió-kettőszázharmincháromezerkettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

50/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Baross tér 15. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Baross tér 15. szám, 32962 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Függőfolyosók veszélytelenítése és felújítása statikai szakvélemény alapján”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.378.000,-Ft, azaz Hárommillió-háromszázhetvennyolcezer forint támogatásban részesíti melyből 2.026.800,-Ft, azaz Kettőmillió-huszonhatezernyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 1.351.200,-Ft, azaz Egymillió-háromszázötvenegyzerkettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

51/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hársfa utca 41. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Hársfa utca 41. szám, 33896 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő **„Födém csere”** munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **3.838.000,-Ft, azaz Hárommillió-nyolcszázharmincnyolcezer forint támogatásban részesíti melyből 2.302.800,-Ft, azaz Kettőmillió-háromszázkettőezernyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 1.535.200,-Ft, azaz Egymillió-ötszázharmincötezerkettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

52/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Szövetség utca 22. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Szövetség utca 22. szám, 33738 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Kéményseprő járda felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.510.000,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszáz-tízezer forint támogatásban részesíti melyből 1.506.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszáz-hatezer forint visszatérítendő támogatás és 1.004.000,-Ft, azaz Egymillió-négyezer forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

53/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út 5. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Thököly út 5. szám, 32947 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott az **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő „**Főfali kiváltó felújítása**” munkákra vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **608.000,-Ft, azaz Hatszáznyolc-ezer forint támogatásban részesíti melyből 364.800,-Ft, azaz Háromszázhatvannégyezer-nyolcszáz forint visszatérítendő támogatás és 243.200,-Ft, azaz Kettőszáznegyvenháromezer-kettőszáz forint vissza nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

54/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca 84. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 84. szám, 33735 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kéményseprő járda felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.), V. fejezet 3.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

55/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Jósika utca 26. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Jósika utca 26. szám, 33980 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Födém megerősítés I. ütem**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 3.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

56/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rumbach Sebestyén utca 3. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rumbach Sebestyén utca 3. szám, 34231 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Függőfolyosó felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

57/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Osváth utca 15. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Osváth utca 15. szám, 33677 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Tető felújítása, I szakasz: belső udvari bal és középső tetősíkok, 297 m²**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

58/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

**- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Dohány utca 57. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 57. szám, 33657 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Függőfolyosó felújítása II. emelet**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

59/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

**- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Alsó erdősor utca 10. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Alsó erdősor utca 10. szám, 33602 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Bejárati kapu felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

60/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Dob utca 47. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dob utca 47. szám, 34323 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Lépcsőház felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

61/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása –
Holló utca 1. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Holló utca 1. szám, 34173 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Tető részleges felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban**.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

62/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Alpár utca 3. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Alpár utca 3. szám, 33031 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kapualj és lépcsőház festés**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás VI. fejezet 5.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

63/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Cserhát utca 9. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 9. szám, 33030 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kapualj felújítás**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/b.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

64/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Baross tér 20-21. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Baross tér 20-21. szám, 32957 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kazánok cseréje**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

65/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Wesselényi utca 57. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 57. szám, 33699 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Tető felújítása IV.1. lakás felett**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/e.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

66/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Csengery utca 19. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Csengery utca 19. szám, 33922 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Kéményseprő járda felújítása**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.), V. fejezet 3.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

67/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dohány utca 67. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Dohány utca 67. szám, 33620 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Pincei hidegvíz alapvezeték és strang elzárók cseréje**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/ba.), V. fejezet 3.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Törőcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

68/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2021. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rottenbiller utca 7. tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2021. évi társasház felújítási pályázatra a **Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 7. szám, 33121 hrsz. alatti** Társasház által benyújtott a **569/2021. (VI.01.) sz. PKB határozattal** elfogadott Pályázati Kiírás alapján benyújtott „**Tető felújítása IV.1. lakás felett**” munkákra vonatkozó pályázata a Pályázati kiírás V. fejezet 2/a, 2/e.) pontjának nem felel meg, ezért a pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja, és **nem részesíti támogatásban.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

69/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a 2020. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Dózsa György út 62. tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Dózsa György út 62.** szám alatti társasház 2020. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**Függőfolyosó felújítása (burkolás)**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2022. június 19-ig, az elszámolás határidejét 2022. július 19-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

70/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- **Határozata a 2020. évi Társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbításáról – Garay utca 33. tárgyában-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: PKB) úgy dönt, hogy a PKB a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a Budapest VII. kerület, **Garay utca 33.** szám alatti társasház 2020. évi Társasház felújítási pályázaton támogatott „**Függőfolyosó felújítása**” megnevezésű **munka elvégzésének határidejét 2022. július 24-ig, az elszámolás határidejét 2022. augusztus 23-ig meghosszabbítja.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

71/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- **Határozata K. B. R. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul** ahhoz, hogy **K. B. R.** (szül. név: ..., szül: ..., anyja neve: ..., szem. ig. szám: ..), a **./0/A/52** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Király u. ... V. 5.** szám alatti, 2 + fél szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 66 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2027.01.31. napjáig.
- 2.** A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 3.** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

72/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata H. N. és H. N. bérleti szerződésének hosszabbítása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. N.** (szül. név: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), és **H. N.** (szül. név: .., szül: ..., anyja neve: .., szem. ig. szám: ..), a **../0/A/36** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1073 Budapest VII. kerület, Dob u. ... III. 31.** szám alatti, 2 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 71 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön 2027.01.31. napjáig.
2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
3. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

73/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata a ../0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1074 Budapest, VII. kerület Alsó erdősor ... fszt. ajtó: U2 szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés mellőzésével történő bérbeadása tárgyában -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a **../0/A/4 helyrajzi számon** nyilvántartott, természetben **1074 Budapest, VII. kerület Alsó erdősor ... fszt. ajtó: U2** szám alatt található nem lakás céljára szolgáló **32 m²** alapterületű utcai földszinti helyiség **L. S.** (anyja neve: ..; szül. hely, idő: ...; lakcím: ...; szig.szám: ..; adószám: ..) részére, **iroda tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével, határozatlan időre** bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: 145.920,-Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlo.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

48.640,- Ft/hó +ÁFA (18.240,- Ft/m²/év + ÁFA)

mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszereltetésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

4. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

5. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

74/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- **Határozata a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ... földszint ajtó: Ü-1 szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés mellőzésével történő bérbeadása tárgyában -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a ../0/A/2 **helyrajzi számon** nyilvántartott, természetben **1076 Budapest, VII. kerület Thököly út ... földszint ajtó: Ü-1 szám** alatt található nem lakás céljára szolgáló **70 m²** alapterületű utcai földszinti helyiség **B. Z.** (anyja neve: ..; szül. hely, idő: ..; lakcím: ...; szig.szám: ..; adószám: ..) részére, **kereskedelem tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével, határozatlan időre** bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: 319.200,-Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

106.400,- Ft/hó +ÁFA (18.240,- Ft/m²/év + ÁFA)

mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

4. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

5. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

75/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- **Határozata a .../0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1073 Budapest, VII. kerület Dob utca ... fsz. ajtó:U-2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetés mellőzésével történő bérbeadása tárgyában -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a **../0/A/5 helyrajzi számon** nyilvántartott, természetben **1073 Budapest, VII. kerület Dob utca ... fsz. ajtó: U-2** szám alatt található nem lakás céljára szolgáló **108 m²** alapterületű udvari földszinti helyiség **Sz. M.** (sz.: ..; anyja neve: ..; szül. hely, idő: ...; lakcím: ... ; szig.szám: ..; adószám: ..) részére, **irodai tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével, határozatlan időre** bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: 492.480,-Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

98.496,- Ft/hó +ÁFA (10.944,- Ft/m²/év + ÁFA),

mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

4. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

5. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményezési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

76/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata D. J. K. lakáshasználó részletfizetési kérelme tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **14 havi részletfizetést engedélyez** D. J. K. (születési hely, idő: ... an: ..., szig.: ..) számára a ./0/A/16 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. ... II. 12. szám alatti, 3 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 68 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakáson fennálló 674.321.- Ft hátralék kiegyenlítésére, a következők szerint:
Az **első havi** törlesztő részlet: **48.163.-Ft**, az azt követő **13 hónapon keresztül: 48.166.-Ft/hó**.
2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményezési Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

3. amennyiben a határozat kézhezvételétől számított **45 napon** belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat adós általi kézhezvételtől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

77/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata B. G. lakáshasználó részletfizetési kérelme tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **24 havi részletfizetést engedélyez** B. G. (születési hely, idő: ... an: .., szig.: ..) számára a .0/A/14 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest VII. kerület, Péterfy S.u. ... I. 7. szám alatti, 1,5 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 32 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakáson fennálló 687.895.- Ft hátralék kiegyenlítésére, a következők szerint:

Az **első havi** törlesztő részlet: **28.669.-Ft**, az azt követő **23 hónapon keresztül: 28.662.-Ft/hó**.

2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.
3. amennyiben a határozat kézhezvételétől számított **45 napon** belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat adós általi kézhezvételtől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

78/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata S. R. és Sch. L. állampolgárok közötti cserekérelem ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul** S.R. (sz. neve; .., szül; ...; anyja neve: ..; szig.sz.: ..) **./0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Izabella utca ... fsz. 8.** szám alatti lakás bérlőjének és Sch. L. (sz. neve; .., szül;; anyja neve: . .; szig.sz.: ..) a **3657 Királd Béke telep ... Fsz. 1.** számú lakás tulajdonosának lakáscseréjéhez.
2. A hozzájárulás alapján Sch. L.(sz. neve; ., szül...; anyja neve: Nagy Borbála; szig.sz.: ..) a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető a **./0/A/7** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1077 Budapest VII. kerület, Izabella utca ... fsz. 8.** szám alatti., 21 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.
3. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

79/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata K. Á. krízislakásban történő ideiglenes elhelyezése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1076 Budapest, VII. kerület **Garay u. .. 2/17A. szám alatti** (./0/A/23 Hrsz.) **1 szobás 35 m²** alapterületű komfortos önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást **krízislakásként kijelöli.**
2. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. Á.** (születési név.: .. szül. hely: ... an: .., lakcím: ..) krízislakásban történő elhelyezés jogcímén, mint **bérlővel**, az 1. pontban kijelölt krízislakásra a **födémcsere elkészültéig, maximum 1 éves határozott időtartamra bérleti szerződés köthető.**
3. az 1. pontban kijelölt krízislakásra tartási szerződés nem köthető, továbbá bérlő által benyújtott lakáscsere kérelemmel nem kezdeményezhető.
4. A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

5. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

80/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló pincék értékesítése tárgyában kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló pincék értékesítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes pályázatok közül az alábbi pályázatokat

	Ingatlan	Pályázó neve	Pályázó címe	Nyertes ajánlat
1.	Bethlen G. u. .. psz. 1. Hrsz: ../0/A/1	Szuterén Varázs Kft.	2040 Budaörs, Hóvirág u. 15.	6 609 000 Ft
2.	Bethlen G. u. .. psz. 2. HRSZ: ../0/A/2	M. B.	..	6 800 000 Ft
3.	Jósika u. .. alagsor R2 HRSZ: ../0/A/2	Szuterén Varázs Kft.	2040 Budaörs, Hóvirág u. 15.	4 323 000 Ft
4.	Nefelejcs u. ... psz. HRSZ: ../0/A/1	Szuterén Varázs Kft.	2040 Budaörs, Hóvirág u. 15.	18 801 000 Ft
5.	Peterdy u. ... lh. 1. psz. 1. HRSZ:../0/A/1	H. M.	..	4 460 000 Ft
6.	Péterfy S. u. 15. I. R/2. HRSZ: 33115/0/A/2	B. N. V.	...	3 653 555 Ft

hirdeti ki nyertesként, azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek. A nyertes pályázók által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata K&H Banknál vezetett 10403239-00033034-00000007 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a vételárba beszámításra kerül.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. az alábbi ingatlanok vonatkozásában a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja:
- Almássy tér 3. alagsor 2.
 - Alsó erdősor utca 5. pinceszint 1.
 - Barcsay u. 9. alagsor 1.
 - Damjanich utca 36. pinceszint 1.
 - Damjanich utca 45. -1.emelet 1.
 - Dembinszky utca 21. pinceszint P-1.
 - Dembinszky utca 4. pinceszint 1.
 - Dembinszky utca 4. pinceszint 3.
 - Dohány utca 1/B. pinceszint P-1.
 - Hernád utca 21. pinceszint 2.
 - Hernád utca 8. földszint 3A.
 - Marek József utca 5. -1 emelet Ü/1.
 - Murányi utca 15. -1.emelet R/1.
 - Murányi utca 46. -1.emelet Ü/2.
 - Nefelejcs utca 24. -1.emelet R/1.
 - Peterdy u. 14. pinceszint 1.
 - Rózsa u. 19. pinceszint 1.
 - Thököly út 19. pinceszint 1.
 - Vörösmarty utca 3/A. pinceszint
3. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről, illetve, hogy a pályázók értesítését követő 30 napon belül gondoskodjon a pályázati biztosíték nem nyertes pályázó részére történő visszafizetéséről.
4. Felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződések Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Pályázók értesítése: jelen határozat meghozatalától számított 8. nap.

Pályázati biztosíték visszautalása: a pályázók értesítésétől számított 30. nap.

Adásvételi szerződés megkötése: a nyertességről szóló értesítés pályázók általi kézhezvételének napjától számított 30. nap.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

81/2022. (I.18.) sz. PKB határozat

- Határozata önkormányzati lakás bérlő által beadott vételi kérelem alapján történő elidegenítése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest belterület ../0/A/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Erzsébet körút ... fszt. 29. szám alatt található, 20 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakás forgalmi értékét, valamint a forgalmi érték alapulvételével meghatározott vételárát jóváhagyja, az alábbiak szerint:

Cím	HRSZ	Bérlet kezdete	Önkormányzati tulajdonba kerülés	Kedvezmény mértéke	Forgalmi érték	Vételár
Erzsébet körút ... fszt. 29.	../0/A/11	2008. 11. 27.	térítés nélkül	10%	14 100 000 Ft	12 690 000 Ft

2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t az eladási ajánlat L. V. bérlő részére történő megküldésére és – a bérlő által tett elfogadó nyilatkozat esetén - az adásvételi szerződés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal
2. pont első része tekintetében a határozat meghozatalát követő 15. munkanap
2. pont második része tekintetében az eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételét követő 45. nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2022. január 18.

Bónus Éva
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető